

Referencia: **NC-001-CL07**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **4.600.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Santa Eulalia del Río

Provincia: Baleares

Cod. postal: 07819

Zona: Roca Llisa



M² construidos: 495

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 1500

Dormitorios: 4

Baños: 5

Antigüedad: 2026

Descripción:

ÚLTIMAS 3 VILLAS en un residencial exclusivo en Ibiza con toque de estilo Marbella y certificación LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) de U.S Green Building Council.

Comunidad cerrada de alta gama en el corazón de Roca Llisa cerca del campo de golf con vistas espectaculares y un diseño increíble. La zona residencial consta de 20 villas cada una con una parcela de 1500m². La densidad de construcción no perturba el medio ambiente, por lo que cada villa disfrutará del bosque y los alrededores verdes.

Único en su estilo ecléctico, las villas tienen diferentes distribuciones y se puede elegir entre 4 estilos, que se diferencian en términos de área construida, tamaño de la piscina, orientación y distribución.

El residencial está construido de acuerdo con certificaciones sostenibles y energéticamente eficientes como sistemas aerotérmicos, recolección de agua de lluvia y cisternas, ventanas de doble acristalamiento.

A cada villa se accede por su propio camino privado y debe pasar el control de seguridad de Roca Llisa y el de la puerta de seguridad vigilada que permite el acceso al residencial.

Piscinas Intinity, piedra local, interior luminoso y diseño excepcional, texturas y formas que dan forma al auténtico estilo isleño.

Esto hace de las villas un hogar deseado que ofrece tranquilidad y seguridad en medio de la naturaleza de este lugar exclusivo.
